



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



Oggetto: Indagine di mercato finalizzata alla concessione del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici di alimenti e bevande ai sensi dell'art. 36 Co. 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (art. 1 comma 2, lett. A del D.L. 76/2020 e del D.L. nr. 77 del 31.05/2021), periodo 01/06/2022-31/05/2025

Richiesta preventivo.

Si informa che il Centro Servizi "Cà Arnaldi" di Noventa Vicentina intende affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.A) del Codice degli Appalti – D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la concessione per l'installazione e la gestione di distributori automatici per la vendita di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati presso gli edifici dell'Ente, precisando che il servizio dovrà essere effettuata nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato speciale d'onere, che si allega alla presente.

1) ENTE CONCEDENTE

Casa di riposo "Centro Servizi Cà Arnaldi", Via Fontana n. 60, Noventa Vicentina (VI).
Tel. 0444/887868, Fax 0444/787885,
Sito internet: www.casariposocaarnaldi.it,
Posta certificata: crcaarnaldi@pec.it ,
Indirizzo mail: ragioneria@casariposocaarnaldi.it.

Responsabile unico del procedimento: Vissà Rag. Raffaella – Responsabile Ufficio
Ragioneria/Economato

2) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La presente procedura ha per oggetto la concessione ad installare e gestire distributori automatici per la vendita di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati, come di seguito precisato:

- n. 3 distributore di bevande calde

- n. 1 distributore di bevande fredde ed alimenti preconfezionati

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcaarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270

- FAX 0444/787885



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



L'utenza è costituita dai dipendenti e dagli Ospiti.

3) DURATA DELLA CONCESSIONE

Il servizio, avente durata di anni tre, e precisamente dal 01/06/2022 al 31/05/2025, dovrà iniziare tassativamente alla data indicata, anche in pendenza della stipula del contratto.

4) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE

Il canone di concessione annuale a favore della Casa di riposo "Cà Arnaldi" per la concessione del servizio, posto a base della procedura, è pari a € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00). Il canone è soggetto ad IVA.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 167, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, il valore della concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario per tutta la durata del contratto al netto dell'IVA: l'importo contrattuale complessivo stimato per l'intero periodo di concessione del servizio è, pertanto, pari a € 13.500,00 (IVA esclusa).

Oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza: per il presente affidamento, in applicazione della determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 3/2008 e dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 (T.U. delle norme in materia di sicurezza sul lavoro), si informa che non sono previste interferenze tra il personale dell'Ente ed il personale dell'affidatario, per cui l'importo degli oneri per la sicurezza relativi a costi necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze è pari a zero.

5) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

La presentazione del preventivo è riservata agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti, a pena di esclusione:

- inesistenza di provvedimenti emanati nei confronti delle imprese e/o dei legali rappresentanti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcaarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270

- FAX 0444/787885



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



pubbliche, di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

- essere regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura competente per l'attività oggetto della presente procedura;
- aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa ai sensi del D. Lgs. N. 81/2008 e s.m.i.;
- essere in possesso del manuale di autocontrollo redatto secondo i criteri stabiliti dal sistema di H.A.C.C.P.;
- Aver gestito negli ultimi tre anni (2019-2021) servizio analogo a quello della presente concessione a favore di soggetti pubblici o privati, indicando il nominativo del committente, il periodo ed il relativo ammontare.
- essere iscritti al MEPA alla categoria "Servizi di Ristorazione".

L'operatore economico dovrà inoltre:

- dichiarare di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del d.lgs 50/2016;
- dichiarare di impegnarsi a rispettare le prescrizioni di cui all'articolo 3 L.136/2010;
- **indicare il canone annuo offerto, che non potrà essere inferiore del canone annuo minimo di € 4.500,00;**
- **indicare i prezzi offerti per alcune bevande calde** (caffè espresso, the, cioccolata, cappuccino, latte e orzo), che non possono essere inferiori a quelli minimi e superiori a quelli massimi stabiliti all'art. 8 del capitolato, **e quindi la sommatoria dei prezzi offerti per le predette bevande calde;**
- **indicare i prezzi offerti per alcune bevande fredde** (acqua minerale naturale e gassata bottiglie PET l. 0,5, bibite in lattina l. 0,33, succo di frutta in brick l. 0,20, succo di arancia in brick o bottiglia PET capacità l. 0,33, the al limone e pesca bottiglie PET l. 0,5), che non possono essere inferiori a quelli minimi e superiori a quelli massimi stabiliti all'art. 8 del capitolato, **e quindi la sommatoria dei prezzi offerti per le predette bevande fredde;**
- **indicare i prezzi offerti per alcuni alimenti preconfezionati** (snack tipo wafer Loacker, snack tipo croissant, snack tipo cioccolato kit kat, snack tipo patatine, snack tipo crackers, snack tipo Fiesta Ferrero, snack tipo biscotti secchi), che non possono essere inferiori a quelli

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcaarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270

- FAX 0444/787885



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



minimi e superiori a quelli massimi stabiliti all'art. 8 del capitolato, e quindi la sommatoria dei prezzi offerti per i predetti alimenti preconfezionati.

6) MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

La scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi della lettera a) dell'art. 36, comma 2, del Codice degli Appalti – D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. L'importo complessivo presunto del contratto per il periodo considerato è pari a € 13.500,00 (IVA esclusa), determinato così come descritto al precedente art. 4).

L'importo posto a base della procedura consiste, invece, nel canone annuale da versare all'Ente in riferimento ai distributori automatici previsti, ed è pari a € 4.500,00, rispetto al quale sono ammesse esclusivamente offerte in aumento.

L'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 avverrà su base comparativa dei preventivi da parte del Responsabile unico del procedimento (RUP). I criteri preferenziali di scelta che saranno utilizzati in sede comparativa dei preventivi elencati in ordine decrescente di importanza.

L'affidamento avverrà a favore del concorrente che avrà totalizzato il più alto punteggio complessivo, ottenuto sommando i punteggi parziali assegnati da parte del Responsabile unico del procedimento con l'applicazione dei seguenti criteri di valutazione:

Canone annuale di concessione (a)	• fino a 40 punti
Prezzi dei prodotti (b – c - d)	• fino a 60 punti

a) Parametro "Canone di concessione" (massimo 40 punti)

L'operatore economico nel preventivo deve indicare l'importo proposto a titolo di canone annuale rispetto all'importo fissato di € 4.500,00 a base d'asta. Attribuiti 40 punti al canone più elevato, gli altri riceveranno i punteggi applicando la formula:

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{importo complessivo offerto} \times 40}{\text{importo più alto offerto}}$$

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcaarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270
- FAX 0444/787885



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



Parametro "Prezzi dei prodotti" (massimo 60 punti)

Il punteggio sarà assegnato da apposita Commissione, in relazione ai seguenti criteri per un massimo di 60 punti che saranno attribuiti come di seguito indicato:

b) Migliore offerta prezzi alcune bevande calde: massimo 20 punti

Il punteggio sarà attribuito tenendo conto che:

- il capitolato stabilisce per alcune bevande calde un prezzo minimo e un prezzo massimo;
- il soggetto offerente dovrà indicare per alcune bevande calde il prezzo offerto, non inferiore a quello minimo e non superiore a quello massimo;
- la sommatoria dei prezzi massimi stabiliti dal capitolato comporta l'attribuzione di punti 0;
- la sommatoria dei prezzi minimi stabiliti dal capitolato comporta l'attribuzione di punti 20;

Alle offerte sarà attribuito un punteggio determinato applicando la formula

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{Differenza offerta} \times 20}{\text{Differenza massima}}$$

Differenza massima

Differenza offerta = sommatoria prezzi massimi stabiliti nel capitolato – sommatoria prezzi offerti

Differenza massima = sommatoria prezzi massimi stabiliti nel capitolato – sommatoria prezzi minimi stabiliti nel capitolato

c) Migliore offerta prezzi alcune bevande fredde: massimo 20 punti

Il punteggio sarà attribuito tenendo conto che:

- il capitolato stabilisce per alcune bevande fredde un prezzo minimo e un prezzo massimo;

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270
- FAX 0444/787885



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



- il soggetto offerente dovrà indicare per alcune bevande fredde il prezzo offerto, non inferiore a quello minimo e non superiore a quello massimo;

- la sommatoria dei prezzi massimi stabiliti dal capitolato comporta l'attribuzione di punti 0;

- la sommatoria dei prezzi minimi stabiliti dal capitolato comporta l'attribuzione di punti 20;

Alle offerte sarà attribuito un punteggio determinato applicando la formula

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{Differenza offerta} \times 20}{\text{Differenza massima}}$$

Differenza massima

Differenza offerta = sommatoria prezzi massimi stabiliti nel capitolato – sommatoria prezzi offerti

Differenza massima = sommatoria prezzi massimi stabiliti nel capitolato – sommatoria prezzi minimi stabiliti nel capitolato

d) Migliore offerta prezzi alcuni alimentari confezionati: massimo 20 punti

Il punteggio sarà attribuito tenendo conto che:

- il capitolato stabilisce per alcuni alimenti confezionati un prezzo minimo e un prezzo massimo;

- il soggetto offerente dovrà indicare per alcuni alimenti confezionati il prezzo offerto, non inferiore a quello minimo e non superiore a quello massimo;

- la sommatoria dei prezzi massimi stabiliti dal capitolato comporta l'attribuzione di punti 0;

- la sommatoria dei prezzi minimi stabiliti dal capitolato comporta l'attribuzione di punti 10;

Alle offerte sarà attribuito un punteggio determinato applicando la formula

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{Differenza offerta} \times 10}{\text{Differenza massima}}$$

Differenza massima

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcaarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270

- FAX 0444/787885



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



Differenza offerta = sommatoria prezzi massimi stabiliti nel capitolato – sommatoria prezzi offerti

Differenza massima = sommatoria prezzi massimi stabiliti nel capitolato – sommatoria prezzi minimi stabiliti nel capitolato

Per ogni ditta concorrente si procederà alla somma del punteggio conseguito in relazione ai parametri di cui ai punti a – b – c – d, ottenendo così il punteggio complessivo attribuito alla concorrente medesima.

Risulterà aggiudicataria la ditta concorrente che avrà raggiunto il punteggio complessivo più elevato.

L'affidamento avrà luogo anche in presenza di un'unica offerta valida, purché essa sia ritenuta vantaggiosa per l'Amministrazione.

7) RICHIESTA INFORMAZIONI INERENTI LA GARA

Le necessarie informazioni potranno essere richieste presso gli uffici amministrativi dell'Ente, previo appuntamento telefonico.

8) SOPRALLUOGO

Ai fini di una corretta e ponderata valutazione dell'offerta, è possibile l'effettuazione da parte dei soggetti concorrenti di un sopralluogo presso le strutture ove si svolgerà il servizio. Il sopralluogo dovrà essere concordato con l'Ufficio Ragioneria dell'Ente.

9) PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il preventivo, sottoscritto dal legale rappresentante o da altra persona in grado di impegnare l'Impresa, redatto in carta semplice utilizzando Allegato B- "Preventivo servizio di ristoro a mezzo distributori automatici di alimenti e bevande", dovrà pervenire a mezzo pec all'indirizzo crcaarnaldi@pec.it **entro le ore 12,00 del giorno 20/05/2022.**

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcaarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270

- FAX 0444/787885



CENTRO SERVIZI

"Cà Arnaldi"

- Noventa Vicentina -

STRUTTURA ADERENTE
AL PATTO FEDERATIVO



Il contratto sarà perfezionato mediante trattativa diretta nel Me.P.A. L'offerente è vincolato al mantenimento della propria offerta per tutta la durata del contratto.

Noventa Vicentina, 22/05/2022

Responsabile Ufficio Ragioneria/Economato

Vissà Rag. Raffaella

Allegati:

- Allegato A – Capitolato Speciale d'oneri
- Allegato B – “Preventivo servizio di ristoro a mezzo distributori automatici di alimenti e bevande”

VIA FONTANA, 60
NOVENTA VICENTINA
e-mail: personale2@casariposocaarnaldi.it
indirizzo pec: crcaarnaldi@pec.it
Codice Fiscale 80006170247
Partita I.V.A. 00688320241

- Uffici Amministrativi Tel 0444/887868
- Ufficio Assistente Sociale Tel.0444/887663
- Reparti e Infermeria Tel. 0444/887270
- FAX 0444/787885